



Prot.n. 7642

del 6 giugno 2014

## AVVISO PUBBLICO PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI ANALISI DELLA DOMANDA TURISTICA POTENZIALE E DI PROGETTAZIONE E PROMOZIONE DI PRODOTTI TURISTICI SUL TEMA **ACQUA ENERGIA PER LA VITA**

**CIG ZD00F8F596**

### SI RENDE NOTO CHE

Il Comune di Quarto d'Altino, con sede in Piazza San Michele n. 48– 30020 QUARTO D'ALTINO (VE), in esecuzione della deliberazione di Giunta Comunale n. 79 del 5 Giugno 2014, in occasione dell'evento Expo Milano 2015, che rappresenta per il nostro territorio una straordinaria opportunità per elaborare idee e progetti di valorizzazione, e un'occasione per promuovere lo sviluppo delle produzioni e colture locali, vuole realizzare **un progetto di valorizzazione territoriale**, costruito sulla condivisione e attraverso la partnership di istituzioni pubbliche e private, associazioni e operatori economici, **basato sulla definizione e avvio di prodotti turistici sul tema acqua energia per la vita**.

Il progetto di valorizzazione territoriale dovrà:

- essere coerente con le indicazioni del comitato Expo Venice 2015, che vuole attivare, in sinergia con enti e privati, progetti che si sviluppino nell'area metropolitana sul tema **dell'acqua, energia per la vita**;
- valorizzare i progetti già presenti nel nostro territorio che possono inserirsi compiutamente nell' EXPO 2015 ( come la Lagunalonga) e le ipotesi di itinerari turistici culturali che privilegino la scoperta della complessa varietà di habitat della laguna e dei corsi d'acqua e la diffusa presenza di beni storico-architettonici già sviluppati dal comitato per l'Ecomuseo della Laguna di Venezia, dal comitato di pilotaggio del sito Unesco, dal VEGAL e dal Tavolo dei Comuni del Parco Fiume Sile.

L'obiettivo è quello di costituire pacchetti turistici diffusi sul territorio in grado di autofinanziarsi e affermarsi nel periodo EXPO 2015 e di proseguire anche successivamente.

### 1. OGGETTO

L'amministrazione precedente intende promuovere la realizzazione di una offerta turistico - culturale dedicata al museo diffuso della laguna di Venezia per EXPO 2015 consistente nella seguente attività:

- analisi della domanda turistica potenziale con particolare riferimento ai mercati emergenti;
- analisi, individuazione ed elaborazione di forme di promozione di prodotti turistici che si possono sviluppare nell'area della gronda lagunare;
- individuazione e selezione (in funzione dei target turistici e della tipologia di prodotti individuati) degli operatori economici e dei soggetti pubblici da coinvolgere per la realizzazione dei prodotti;
- progettazione e realizzazione di percorsi di formazione per gli operatori economici affinché possano mettere in campo dei pacchetti turistici intercettando i target individuati;
- creazione di reti tra operatori pubblici e privati;
- definizione e organizzazione di un programma di incontri e coordinamento di una cabina di regia per la costituzione di una Organizzazione di Gestione della Destinazione turistica nell'area della gronda lagunare in attuazione della legge



regionale 14 giugno n. 11 e della delibera di giunta regionale n. 2286 del 10 dicembre 2013;

- attività di supporto al Comune per la partecipazione a bandi regionali o europei finalizzati alla promozione e al sostegno delle attività turistiche.

Il progetto deve inoltre prevedere, per la progettazione e la realizzazione dei promozione, la creazione di reti tra operatori pubblici e privati.

Si specifica pertanto che l'importo posto a base della procedura ( Euro 4.918,00) rappresenta la quota del fabbisogno economico, per la fase di progettazione e avvio del progetto, SOSTENUTA DEL COMUNE DI QUARTO D'ALTINO. Ma l'operatore può presentare progetti richiedenti un importo finanziario superiore individuando altri finanziatori pubblici e privati.

## 2. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

I candidati devono:

- a) essere in possesso dei requisiti generali per stipulare contratti con la pubblica amministrazione previsti dall'articolo 38 del D.lgs 163/2006;
- b) dimostrare di avere esperienza relativamente all'analisi della domanda attuale e potenziale, la definizione di prodotti turistici, l'individuazione di modalità di promozione turistico- culturale del territorio.

## 3. LOCALIZZAZIONE

I prodotti turistici dovranno realizzarsi all'interno del territorio della gronda lagunare. Ovviamente parte di prodotti turistici proposti dovranno essere strettamente legati al territorio e agli operatori economici Altinati.

I prodotti turistici dovranno essere analizzati, elaborati e realizzati (nella forma di "prodotti pilota" ) entro dicembre 2014, pena la revoca del finanziamento di questo comune.

L'Amministrazione si riserva la facoltà di procedere a campione alle necessarie attività di verifica e monitoraggio.

## 4. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA PROPOSTA

L'offerta e la documentazione da allegare dovranno essere contenute in apposito plico, che deve pervenire, a pena di esclusione dalla procedura, a mano, a mezzo raccomandata o agenzia di recapito autorizzata, entro il termine perentorio del

**Giorno:**  **Data:**  -  - 2014 **Ora:**

al seguente indirizzo: Comune di Quarto d'Altino – Ufficio Protocollo – P.zza San Michele, n. 48, Quarto d'Altino (VE), CAP 30020.

L'Ufficio Protocollo del Comune di Quarto d'Altino osserva i seguenti orari: dal lunedì al venerdì dalle 9:30 alle 12:30, il Giovedì anche dalle 15:30 alle 18:00.

Il recapito tempestivo del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente.

Il plico dovrà essere, pena l'esclusione dalla gara, sigillato in tutte le sue parti, controfirmato sui lembi di chiusura e dovrà riportare esternamente, oltre alla denominazione e indirizzo del mittente, la seguente dicitura:

**"PROPOSTA PER IL SERVIZIO DI ANALISI DELLA DOMANDA POTENZIALE E DI**



## PROGETTAZIONE E PROMOZIONE DI PRODOTTI TURISTICI SUL TEMA ACQUA ENERGIA PER LA VITA"

Il plico principale deve contenere *a pena di esclusione*, al suo interno **altri tre plichi**, a loro volta sigillati e controfirmati sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del mittente e la dicitura, di seguito indicata:

Plico n. 1 – Documentazione amministrativa;

Plico n. 2 – Offerta Tecnica

Plico n. 3 – Offerta economica.

**Nel PLICO n. 1 DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA devono essere contenuti, a pena di esclusione:**

**1. Domanda di partecipazione** alla procedura, ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, redatta secondo l'allegato sub A) del presente avviso, sottoscritta dal legale rappresentante del Concorrente oppure da un suo Procuratore (in tal caso va trasmessa la relativa procura).

Alla domanda, deve essere allegata la **dichiarazione unica sostitutiva** resa in forma cumulativa (allegato B) e la copia fotostatica di un documento di identità di tutti i Sottoscrittori, ovvero Soggetti tenuti a rendere la dichiarazione ai sensi dell'articolo 38 del codice dei contratti (soggetti aventi Legale rappresentanza, Direttore tecnico, eventuali Procuratori speciali con specifici compiti attinenti all'attività contrattuale e Soci in caso di Società con meno di 4 Soci).

**2. il patto di integrità** (allegato C) debitamente compilato e sottoscritto.

**Nel PLICO n. 2 OFFERTA TECNICA:**

Il concorrente dovrà produrre una relazione tecnica del progetto proposto.

Tali relazioni devono:

- essere redatte in lingua italiana;
  - essere sottoscritte con firma per esteso dalla persona che riveste la legale rappresentanza del concorrente ;
  - avere una lunghezza non superiore a n. 30 facciate
- Tutto quanto sarà contenuto in eccedenza non verrà considerato e quindi valutato.

Le relazioni dovranno articolarsi nei seguenti capitoli :

### DESCRIZIONE GENERALE

- modalità di analisi della domanda turistica attuale e potenziale con particolare riferimento ai mercati emergenti;
- modalità di analisi, individuazione ed elaborazione di forme di promozione di prodotti turistici;
- descrizione delle modalità di individuazione e selezione (in funzione dei target turistici e della tipologia di prodotto individuati) degli operatori economici e dei soggetti pubblici da coinvolgere per la realizzazione dei prodotti;
- attività di supporto al Comune per la partecipazione a bandi regionali o europei finalizzati alla promozione e al sostegno delle attività turistiche.



## ASPETTI SPECIFICI

- Capacità dei sistemi di presidio delle destinazioni proposti di creare sinergie e forme di cooperazione fra soggetti pubblici e privati coinvolti nel governo delle stesse e nello sviluppo dei prodotti turistici, al fine di un rafforzamento del sistema di offerta e per la gestione unitaria delle funzioni di informazione, accoglienza turistica promozione e commercializzazione dei prodotti della destinazione, nel rispetto della normativa e della programmazione regionale
- corrispondenza del progetto proposto con le indicazioni del Comitato EXPO VENICE 2015 e con le indicazioni strategiche della Regione Veneto ;
- legami e relazioni esistenti e sviluppabili del progetto con altre prodotti in fase di progettazione che valorizzino il tema ACQUA ENERGIA PER LA VITA nell'area della GRONDA LAGUNARE ;
- legami e relazioni esistenti del progetto con progetti già presenti nel nostro territorio e che possono inserirsi compiutamente nell'EXPO 2015 ;
- possibilità concrete del progetto di valorizzare il territorio Altinate e di coinvolgere gli operatori economici altinati;
- possibilità dei prodotti turistici di autosostenersi nel lungo e medio termine;
- aspetti innovativi del progetto proposto.

## **REGOLE GENERALI DELLA PROPOSTA TECNICA:**

1. L'inserimento, da parte dei concorrenti, di riferimenti o elementi concernenti l'offerta economica all'interno dell'offerta tecnica comporta l'esclusione dalla gara in quanto violazione degli essenziali principi della *par condicio* tra i concorrenti e di segretezza delle offerte.

Nella relazione gli operatori dovranno indicare i partner individuati anche per il finanziamento del progetto senza indicare le cifre economiche complessivamente necessarie e/o già finanziate.

2. per quanto concerne l'accesso agli atti di gara, ai sensi dell'art. 13 comma 5 lett. a) del D.Lgs. n. 163/2006 e per gli effetti dell'art. 79 comma 5 quater del D.Lgs. n. 163/2006 si chiede ad ogni operatore economico di indicare le parti dell'Offerta tecnica che costituiscono segreti tecnici o commerciali. E' necessario indicare espressamente quali parti della propria offerta siano meritevoli di tutela della riservatezza con opportune e giustificate motivazioni. Con la presente disposizione di gara si intende assolto l'obbligo di comunicazione di cui all'art. 3 del D.P.R. n. 184/2006 e con la sopraindicata specificazione da parte del Concorrente si intende esercitata la facoltà di cui all'art. 3 comma 2 del D.P.R. n. 184/2006.

## **Nei PLICO n. 3 OFFERTA ECONOMICA:**

L'offerta economica (allegato D) che dovrà essere redatta senza abrasioni o correzioni di sorta, in lingua italiana, su carta resa legale, in conformità al modello predisposto dal Comune, essere validamente sottoscritta con firma leggibile e per esteso del titolare o del legale rappresentante della ditta.

L'offerta economica (allegato D) dovrà essere inferiore ad Euro 4.918,00 (Euro 6000,00 comprensivo di IVA).

## **5. CRITERI PER L'ASSEGNAZIONE DELL'INCARICO**

La scelta dell'assegnatario sarà effettuata nel rispetto dei principi di non discriminazione e parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, secondo i criteri di seguito riportati:



	CRITERIO	PUNTEGGIO
1	Completezza, esaustività e originalità delle attività riportate nella descrizione generale	20
2	Capacità dei sistemi di presidio delle destinazioni proposti di creare sinergie e forme di cooperazione fra soggetti pubblici e privati coinvolti nel governo delle stesse e nello sviluppo dei prodotti turistici, al fine di un rafforzamento del sistema di offerta e per la gestione unitaria delle funzioni di informazione, accoglienza turistica promozione e commercializzazione dei prodotti della destinazione, nel rispetto della normativa e della programmazione regionale	20
3	Aderenza del progetto proposto con le indicazioni del Comitato EXPO VENICE 2015 e con le indicazioni strategiche della Regione Veneto (legge Regionale n.11/2013 Sviluppo e sostenibilità del turismo veneto).	10
4	Capacità del progetto di integrarsi con altri prodotti in fase di progettazione che valorizzino il tema ACQUA ENERGIA PER LA VITA nell'area della GRONDA LAGUNARE	5
5	Capacità del progetto di valorizzare progetti già presenti nel nostro territorio e che possono inserirsi compiutamente nell'EXPO 2015	5
6	Capacità del progetto di valorizzare il territorio Altinate e di coinvolgere gli operatori economici altinati	15
7	Capacità del progetto di proporre prodotti turistici in grado di autosostenersi nel lungo e medio termine.	10
8	Capacità del progetto di attivare processi innovativi attraverso interventi creativi ed originali	5
9	Offerta economica	10
	<b>TOTALE</b>	<b>100</b>

## 6. APERTURA OFFERTE E AGGIUDICAZIONE

Una commissione composta da tre membri, il

giorno:  data:   - 2014 Ora:

presso **LA SALA CONSIGLIO "Giovanni Falcone e Paolo Borsellino"** dopo aver numerato progressivamente i plichi pervenuti nei termini:

- 1) provvede in seduta pubblica a verificare l'adeguatezza della **documentazione amministrativa** presentata, in relazione ai requisiti necessari alla partecipazione all'acquisizione e ad ogni altro adempimento richiesto dalla presente lettera di invito e a verificare la presenza della **Proposta tecnica**.



- 2) provvede in seduta riservata a valutare le proposte tecniche presentate
- 3) provvede in seduta pubblica ad aprire l'offerta economica e a individuare la proposta aggiudicataria dell'incarico.

L'aggiudicazione verrà effettuata a favore del soggetto che avrà ottenuto il maggior punteggio.

Questa Amministrazione al fine di garantire TRASPARENZA e PARITA' tra i candidati specifica che:

1. l'individuazione della migliore offerta verrà effettuata con il metodo indicato nell'allegato P) del D.P.R. n. 207/10, attraverso l'utilizzo della seguente formula:

$$C(a) = S \cdot n \cdot [W_i \cdot V(a)_i]$$

dove:

C(a) rappresenta il punteggio totale attribuito all'offerta x;

n è il numero totale dei criteri di valutazione;

W<sub>i</sub> è il punteggio (peso) attribuito al criterio di valutazione i-esimo;

V(a)<sub>i</sub> è il coefficiente riferito all'offerta x e al criterio di valutazione i-esimo, variabile tra zero e uno.

S è la sommatoria

2. I coefficienti V(a)<sub>i</sub>, saranno determinati:

a) attraverso la media dei coefficienti, variabili tra zero ed uno, attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari sulla base dei valori sotto indicati al fine dell'attribuzione dei punteggi per quanto riguarda ognuno dei criteri di natura qualitativa e dei sub criteri di seguito indicati.

3. I coefficienti verranno attribuiti discrezionalmente dal commissario secondo i seguenti valori

- giudizio ottimo (coef. da 0,81 a 1)
- giudizio più che adeguato (coef. da 0,61 a 0,80)
- giudizio adeguato (coef. da 0,41 a 0,60)
- giudizio sufficiente (coef. da 0,21 a 0,40)
- giudizio insufficiente (coef. da 0 a 0,20)

Per quanto riguarda il criterio 6 all'offerta economica più bassa saranno attribuiti 10 punti.

Alle altre offerte verrà attribuito il punteggio con il criterio della proporzionalità inversa, ovvero con la seguente formula:

punteggio Ditta x = (offerta economica annuale più bassa in EURO x 10/offerta economica annuale in EURO Ditta x).

A tutti i partecipanti sarà data comunicazione dei risultati della selezione.

Al candidato selezionato, risultante migliore offerente, contestualmente alla suindicata comunicazione sarà richiesto di presentarsi al fine di prendere accordi in merito all'affidamento definitivo dell'incarico, e per provvedere alla predisposizione dell'apposito contratto.

Si specifica che:

- la procedura aperta scelta dal Comune di Quarto d'Altino per l'affidamento del servizio di analisi della domanda turistica attuale e potenziale e di progettazione e promozione di l'affidamento del servizio di analisi della domanda potenziale e di progettazione e promozione di prodotti turistici sul tema acqua energia per la vita è finalizzata a garantire massima trasparenza e partecipazione all'azione amministrativa;
- per quanto i servizi oggetto della presente procedura siano esclusi dal campo di applicazione del D.lgs 163/2006, si ritiene (considerando la pubblicità data al presente



avviso, le modalità di scelta del contraente stabilite e le attività richieste assimilabili alle attività di ricerca ) che la procedura utilizzata sia analoga a quella per le acquisizioni in economia di servizi per un importo non superiore ad Euro 200.000,00;

- si specifica pertanto che altri COMUNI potranno avvalersi dell'operatore economico individuato per affidare analogo servizio relativamente alla propria realtà territoriale, favorendo quindi le sinergie e la cooperazione fra soggetti pubblici nel governo delle stesse e nello sviluppo dei prodotti turistici, al fine di creare e rafforzamento il sistema di offerta turistica.

Sulla base delle presenze annue turistiche si individuano le seguenti soglie di contributo (comprehensive di IVA).

<b>PRESENZA TURISTICA ANNUALE</b>	<b>Euro</b>
Fino a 50.000	3.000,00
Da 50.000 fino a 500.000	6.000,00
Da 500.000 fino a 1.000.000	9.000,00
Da 1.000.000 fino a 2.000.000	15.000,00
Da 2.000.000	24.000,00

Agli importi economici sopra riportati devono essere applicati i ribassi offerti dall'operatore economico nell'offerta economica .

## **7. CONDIZIONI DI TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

a. Ai sensi del D.Lgs n°196/2003, i dati personali forniti dai candidati saranno raccolti presso il Servizio Affari Generali , e trattati per le finalità di gestione del contratto.

b. I dati forniti potranno essere comunicati ad altri Enti pubblici preposti per legge a ricevere informazioni e interessati alla gestione del contratto.

c. L'interessato gode dei diritti di cui al predetto decreto, tra i quali figura il diritto di accesso ai dati che lo riguardano, nonché alcuni diritti complementari tra cui il diritto di far rettificare, aggiornare, completare o cancellare i dati erronei, incompleti o raccolti in termini non conformi alla legge, nonché il diritto di opporsi al loro trattamento per motivi legittimi.

d. Tali diritti potranno essere fatti valere nei confronti del Comune di QUARTO D'ALTINO titolare del trattamento. Il responsabile del trattamento dei dati personali è la Dott. Laura Bravin, Responsabile del Servizio Affari Generali.

## **8. INFORMAZIONI ED AVVERTENZE**

a. Si avverte che non saranno prese in considerazione le candidature pervenute, per qualsiasi motivo, oltre il termine stabilito (a tal fine farà fede esclusivamente il timbro di ricezione dell'ufficio del Protocollo Comunale, ovvero carenti dei dati richiesti.

b. L'esito della procedura verrà reso noto tramite pubblicazione all'Albo pretorio comunale on-line e sul sito internet del Comune di QUARTO D'ALTINO.

c. Responsabile del procedimento è la Dott.ssa Laura Bravin, Responsabile del Servizio Affari generali.

d. Ulteriori informazioni e chiarimenti potranno essere richiesti al Servizio Affari generali, scrivendo una mail ad [appalti@comunequartodaltino.it](mailto:appalti@comunequartodaltino.it)

Il presente avviso è consultabili sul sito del Comune di Quarto d'Altino.

**LA RESPONSABILE AFFARI GENERALI**

*f.to Laura Bravin*



# COMUNE DI QUARTO D'ALTINO

Servizio Affari Generali

